SUOMEN YHTEISMETSÄT RY

Yhteismetsien avainlukujen raportointisuositukset

Yhteinen viitekehys – yhteismetsän omiin tarpeisiin sovitettu raportointi

22.10.2026

Tavoitteena riittävä ja vertailukelpoinen kuva

Tietoa tarvitaan sekä yhteismetsän sisäiseen johtamiseen että ulkoisiin tietotarpeisiin.

TIETOA HYÖDYNTÄVÄT

Osakkaat	Oma omistus ja päätöksenteko
Yhteismetsän johto	Toiminnan seuranta
Metsän liittäjät	Liittämisen arviointi
Ostajat ja myyjät	Yhteismetsäosuudet
Rahoittajat	Taloudellisen tilanteen kuva
Viranomaiset	Tietojen saatavuus

Yhteismetsä päättää, mitä mallia käyttää

Suositus ei määritä kaikille samanlaista julkisuusmallia.

01 Valitaan luokka

Yhteismetsä päättää, minkä raportointiluokan suositusta se noudattaa.

02 Päätetään tiedot

Osakaskunta tai hoitokunta määrittelee määrittelee julkaistavat tiedot.

03 Ilmoitetaan käytäntö

Valittu raportointiluokka ja käytettävät kanavat tuodaan esiin.

Raportointi yhteismetsän ominaipiirteiden mukaan

Koko, omistusrakenne, toiminnan luonne ja kasvustrategia vaikuttavat viestintätarpeeseen.

Raportoinnin seitsemän sisältöaluetta

Suositus muodostuu toisiaan täydentävistä tiedoista ja viestinnän käytännöistä.

01

Perustiedot

Sijainti, perustaminen, osakkaat, pinta-alat, puusto.

02

Talouden kehitys

Avainluvut ja toiminnan kehitys kehitys viiden vuoden ajalta.

03

Strategia

Tavoitteet ja niiden toteutumisen seuranta.

04

Arvo ja arvotekijät

Arvo tai määritystekijät sekä erityistilanteet.

05

Hallinto

Päätöksenteko, vastuut ja hallinnon järjestäminen.

06

Raportointikanavat

Toimintakertomus ja muut osakas-/sidosryhmäkanavat.

07

Viestinnän pelisäännöt

Yhteiset ohjeet taloustietojen kyselyihin ja mediaan.

Viisi yhteismetsätyyppiä

YHTEISMETSÄTYYPPI	TYYPILLINEN KOKO	KASVUHAKUISUUS
Suvun yhteismetsä	Muutamasta kymmenestä muutamaan sataan ha	Vähäinen
Pieni yhteismetsä	Enintään muutama sata ha	Vähäinen
Keskisuuri maltillinen	Sadoista muutamiin tuhansiin ha	Maltillinen
Keskisuuri kasvava	Tuhansia ha	Voimakas
Suuri yhteismetsä	Kymmeniä tuhansia ha	Vaihteleva / kasvuhakuinen

Yhteismetsätyyppien erilaiset lähtökohdat

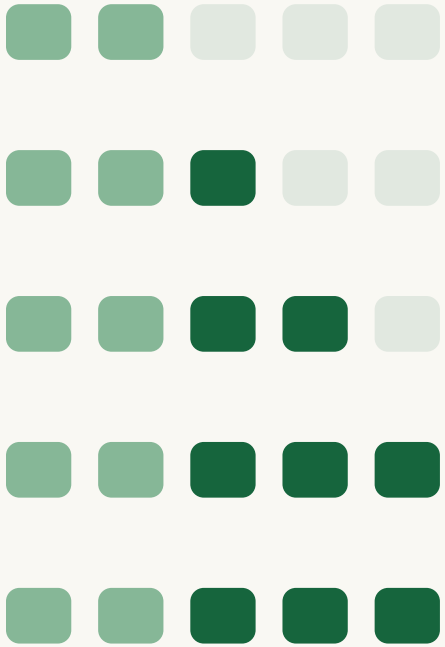
Omistuksen, kasvun ja hallinnon painotukset selittävät raportoinnin erilaisia tarpeita.

01	**Suvun yhteismetsä**	Jatkuvuus ja omistuksen säilyminen suvussa.
02	**Pieni yhteismetsä**	Paikallinen, usein rajatulle alueelle keskittyvä toiminta.
03	**Keskisuuri maltillinen**	Tasainen tuotto osakkaille; hallintoa hoidetaan myös talkoilla.
04	**Keskisuuri kasvava**	Kasvustrategia on keskeinen; laajeneva toiminta.
05	**Suuri yhteismetsä**	Ammattimainen metsätalous ja usein oma palkattu henkilöstö.

Raportoinnin laajuus kasvaa tarpeiden mukana

Avoimuus, kasvuhakuisuus, koko ja sijoitusluonteisuus lisäävät raportointitarvetta.

Suvun yhteismetsä	Perustiedot, nykytila, suppea hallinto ja kanavat
Pieni yhteismetsä	Lisäksi edellisten vuosien avainluvut
Keskisuuri maltillinen	Lisäksi arvo / arvotekijät ja erityistekijät
Keskisuuri kasvava	Lisäksi strategia ja laaja ulkoinen viestintä
Suuri yhteismetsä	Laaja raportointimalli



Suositusmatriisi raportointiluokittain

Yhteismetsätyyppi	Perus-tiedot	Edellisten vuosien luvut	Nykytilan avainluvut	Arvo TAI arvon-määritystekijät	Arvoon vaikuttavat erityistekijät	Hallinnon kuvaus	Strategian kuvaus	Raportointi-kanavat
Suvun yhteismetsä	✓	–	✓	–	–	Suppea	–	Suppea
Pieni yhteismetsä	✓	✓	✓	–	–	Suppea	–	Suppea
Keskisuuri maltillinen	✓	✓	✓	✓	✓	Laaja	–	Suppea
Keskisuuri kasvava	✓	✓	✓	✓	✓	Laaja	✓	Laaja
Suuri yhteismetsä	✓	✓	✓	✓	✓	Laaja	✓	Laaja

✓ = suositeltu sisältö • – = ei matriisin suositusta • Hallinnon kuvaus ja raportointikanavat: suppea/laaja

Perustiedot, avainluvut, kehitysindikaattorit

Perustiedot

Sijaintikunnat ja perustamisvuosi sekä -tapa.

Osakkaiden, osuuksien tai osakaskiinteistöjen määrä.

Kokonaispinta-ala, metsätalousmaa, metsämaa ja puuston kokonaismäärä.

PERUSTA

Nykytilanteen avainluvut

Pinta-alamuutokset, kiinteistöostot ja osuuksien vaihdot.

Liikevaihto, tulos, jaettu ylijäämä, hakkuut sekä osuuslukujen muutokset.

NYKYTILA

Viiden vuoden kehitys

Vastaavien avainlukujen aikasarja: pinta-alamuutokset, liiketoiminta, ylijäämän jako, hakkuut ja osuuslukujen muutokset.

Mahdollistaa kehityksen vertailun.

AIKASARJA

Yhteismetsän arvo: kaksi vaihtoehtoista tapaa

Laajemmissa raportointimalleissa voidaan kuvata yhteismetsän arvo tai arvonmääritykseen vaikuttavat tekijät.

VAIHTOEHTO A

Yhteismetsän arvo

- Laskennallinen tai arvioitu arvo
- Arvonmääritysmenetelmä
- Arvostuksen ajankohta

TAI

VAIHTOEHTO B

Arvonmäärityksen tekijät

- Vähintään viiden tilikauden tulos- ja ylijäämätiedot
- Puunkorjuumäärät, hakkuusuunnite ja metsämaan kasvu
- Puuston kokonaismäärä metsämaalla

Strategia, hallinto ja viestintä

Taloudellisten lukujen lisäksi kuvataan päätöksentekoa ja sitä, miten tiedot tavoittavat osakkaat.

Strategia ja tavoitteet

Keskeiset tavoitteet noin viideksi vuodeksi tai metsäsuunnitelmakaudelle. Toteutumista seurataan.

Hallinnon kuvaus

Päätöksenteon ja vastuiden järjestäminen kuvataan suppeasti tai laajasti luokasta riippuen.

Raportointikanavat

Toimintakertomus on virallisin ja kattavin. Verkkosivut ja osakasviestintä osakasviestintä täydentävät sitä.

Viestinnän pelisäännöt Kirjalliset ohjeet taloustietoja koskeviin kyselyihin sekä aktiiviseen ja reaktiiviseen mediaviestintään.

Raportointisuositukset käytäntöön

Ehdotettu etenemisjärjestys asiakirjassa kuvattujen suositusten pohjalta.

1	**Valitse sopiva luokka**	Arvioi yhteismetsän koko, omistus, tavoitteet ja kasvu.
2	**Määrittele julkaistava tieto**	Sovi raportoitavista sisällöistä ja halutusta laajuudesta.
3	**Kokoa avainluvut**	Yhdistä perustiedot, nykytila ja tarvittaessa viiden vuoden kehitys.
4	**Sovi viestinnän toteutus**	Vahvista kanavat, vastuut ja tietopyyntöihin vastaamisen tapa.

Raportoinnin sisältö ja julkaiseminen perustuvat yhteismetsän omiin päätöksiin.

Kolme viestiä muistettavaksi

Yhteismetsän tarpeisiin sovitettu raportointi tukee vertailukelpoista ja ymmärrettävää tietoa.

1

Yhteinen viitekehys

Raportointi tekee toiminnasta ja taloudesta jäsennellysti vertailtavaa.

2

Suhteutettu laajuus

Suvun yhteismetsä ja aktiivisesti kasvava yhteismetsä tarvitsevat erilaiset mallit.

3

Oma päätösvalta

Yhteismetsä päättää raportointiluokkansa, julkaistavat tiedot ja kanavat.

HUOM!

Vastaavia suosituksia ei ole aiemmin tehty. Anna palautetta, korjaamme virheet ja parannamme puutteet.